

Generalforsamling i Klausdalsbro H/F 23. april 2022.

- 1. Valg af dirigent og referent:** Formanden, Susanne Boel, bød velkommen og foreslog Anette Diderichsen som dirigent og Laura Lauritsen som referent.

Valgt ved akklamation.

Anette Diderichsen takkede for valget og konstaterede generalforsamlingen for lovligt indkaldt.

Der var ved start 62 stemmeberettigede.

- 2. Valg af stemmeudvalg:**

Dirigenten fik følgende forslag fra salen:

Jeanne have 31, Linda have 204 og Steen have 207.

Stemmeudvalget blev valgt med akklamation.

- 3. Bestyrelsens beretning:**

Formanden **Susanne Boel**, orienterede om, at den skriftlige beretning var udsendt, og den var nu til debat.

Hans Henrik have 205: Konstaterede at det var gået godt med den nye bestyrelse i det indeværende år. Har vi aftale om at affaldskuberne specielt til plastikken tømmes oftere?

Torben Villestoft: Kuberne tømmes hver uge

Beretningen blev vedtaget med akklamation.

- 4. Årsregnskab evt. med revisionsberetning:**

Kasserer Torben Villestoft: Vi har skiftet regnskabsfirma og har nu et lille bogholderfirma. Vi har fået et betydeligt mere overskueligt regnskab, og også mere udførligt. På grund af lang opsigelsesfrist for det gamle firma, bliver udgiften først mindre til næste år.

Vi kører nu med et godt fremtidsrettet system der hedder Wisma

Noter til regnskabet:

Huslejeindtægten fra købmanden er sat i bero på grund af branden.

Vi har fået nyt varmeanlæg i Huset.

Vi holdt dobbelt præmiefest, idet den blev aflyst i 2020.

Der er i år lavet et specielt regnskab for Huset. Der er korrigeret for periodeforskydning i modsætning til tidligere.

Revisor Hans Henrik have 205: Regnskabet er blevet meget bedre. Regnskabet er uden fusk.

Regnskabet blev vedtaget med akklamation.

5. Indkomne forslag.

Dirigenten oplyste at forslagene blev behandlet efter datoorden. Der var nu 64 stemmeberettigede.

1. Forslag fra 14 medlemmer vedr. køb hos købmanden. 3 af forslagsstillerne var til stede. Ingen motiverede forslaget.

Dirigenten meddelte, at ændringsforslaget fra bestyrelsen blev behandlet først, idet det var det mest vidtgående.

2. Forslag fra bestyrelsen vedr. køb hos købmanden undtagen ved arrangementer, der bør give overskud.

Sten have 207: Forslaget er egentligt overflødigt, idet købmanden skal sælge til konkurrencedygtige priser.

Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning med 52 stemmer for.

3. Forslag fra have 97 om ændring af vores byggevedtægt.

Morten have 97: Motiverede forslaget.

Emil Tribler fra bestyrelsen gjorde rede for nuværende praksis i byggesager.

Herefter udspandt der sig en debat om, om vi kunne vedtage særskilte byggregler, når det er Kreds 4 der skal godkende byggeri. Vi fandt frem til at det kan vi godt og det blev vedtaget ved håndsoprækning med 38 for.

4. Forslag fra Lotte have 33 om petanquebane.

Liselotte Christiansen motiverede sit forslag. Det bestod af 2 forslag, hvoraf det ene var et forslag om at nedsætte en

arbejdsgruppe, der laver vores egen bane og det andet, at et professionelt firma etablerer en bane med en pris omkring 25.000.

Dirigenten satte første forslag til afstemning ved håndsoprækning. Det blev vedtaget med 38 stemmer hvorefter Lotte trak sit andet forslag. Der meldte sig en arbejdsgruppe bestående af Lotte have 33, Hans Henrik have 205, Lars have 103, Morten og Elva have 55, John Have 57, Fini have 26.

5. **Susanne Boel** som havde fremsat forslaget om nedsættelse af et børneudvalg motiverede sit forslag.

Dirigenten satte forslaget til afstemning. Det blev vedtaget. Michael have 194 meldte sig sammen med Faik have 202. Michael er primusmotor efter generalforsamlingen.

6. **Godkendelse af budget, herunder fastsættelse af leje.**

Kasserer Torben Villestoft fremlagde forslag til budget: Det er temmelig konservativt men vores el og renovation er eksploderet. Der forventes et pænt overskud.

Torben meddelte, at han holder op som kasserer til næste år. Han oplærer gerne en kommende kasserer.

Dirigenten satte budgettet til afstemning og det blev vedtaget med akklamation.

7. **Valg af formand for 2 år.**

Susanne Boel var villig til genvalg.

Susanne Boel blev valgt med akklamation.

8. **Valg af 2 medlemmer for to år.**

Emil have 70 var villig til genvalg. Peter have 178 stillede op.

Emil Tribler og Peter Raben blev valgt med akklamation.

Hassan Essabar og Sten Bang-Christensen blev valgt med akklamation.

10. Valg af intern revisor for 2 år.

Hanne have 200 blev valgt.

11: Valg af 2 revisorsuppleanter for 1 år.

Tina have 209 blev valgt.

12: Valg af 3 medlemmer til vurderingsudvalget for 2 år:

Tonny have 78, Johnny have 141 og Carsten have 225 var på valg.

Tonny stillede ikke op. Ingen andre stillede op. Carsten havde givet skriftlig tilkendegivelse på valg.

Johnny have 141 og Carsten have 225 blev valgt. Vi blev enige om at nøjes med at vælge 2.

13: Valg af medlemmer til:

Husudvalget: *Kaj have 13, Liv have 149, Anne have 2, Sten have 207.*

Vores købmand blev vurderet inhabil til udvalget fordi han leverer varer.

Festudvalget: *Lotte have 33, Anette have 90, Lene have 162, Peter have 178.*

Ordensudvalget: *Kirsten have 166, Carina have 196, Hanne have 200.*

Dirigenten takkede for nogenlunde god ro og orden og formanden sagde tak for i dag.


Susanne Boel

Formand


Anette Diderichsen

Dirigent


Laura Lauritsen

Referent