

## **Referat af bestyrelsesmøde i H/F Klausdalsbro 18.8.2022.**

**Til stede:** Sanne, Torben, Emil, Yvette, Laura.

**Afbud:** Lotte, Peter og Hassan.

### **1. Godkendelse af referat.**

Godkendt.

### **2. Orientering fra kassereren:**

Vores nye mobile pay littede betalingen ved sommerfesten, men den er stadigvæk ikke helt i orden. Torben laver en intern regnskabsmappe til sommerfesten, og kun de mere afsluttende resultater kommer til revisor.

Sommerfesten har kostet ca. 28.560,- hvilket er et flot resultat. Sidste sommerfest i 2019 kostede os over 52.000.

Banken mangler diverse dokumentation blandt andet regnskab m. underskrifter.

Vi har fået tilbud fra leverandøren om leasing af ny kopimaskine for omkring 100 billigere i kvartalet end den nuværende. Dog koster den kr. 1500 v/oprettelse. Vi siger ja, men ønsker en introduktion af forhandler. Torben taler med dem.

Turen til Bedstemor And's bondegård var rigtig god. Der deltog et par og fyrrer.

Der er tilmeldt 28 til Matador og 37 til skovtur.

Dørene til lokalet til fællesarbejde samt toilet dørene er ved at rådne. Vi får vurderet, hvad der skal laves. Træmanden har fået olie. Men ikke den sidste selvom han er mærket af tidens tand.

### **3. Orientering fra Huset:**

Regnskab laves om lørdagen efter fredagsbar. Det går ret godt.

### **4. Orientering fra formanden:**

Emil foreslår opslag om, at bilerne ikke må rage ud af parkeringspladserne i haverne. Sanne laver opslag.

Der er forskellige mundtlige klager her i varmen. Nogen arbejder med larmende arbejde efter kl. 20.30 om aftenen og andre plages af lugtgener. Sanne har orienteret om, at det skal være skriftligt, hvis man vil klage.

Have 17: Vil gerne opsætte nye "Pas på mig skilte", hvis foreningen køber. Sanne sender link fra have 17.

Følgende haver er på vej til salg :

81, 107, 5, 179, 213 og 145

#### **5. Høstfest:**

Høstmarked er nu fast på sæsonplanen. Man har flag i hækken hvis der må plukkes frugt eller man er med i markedet. Yvette går videre med æblemostpresser. Sanne laver opslag.

#### **6. Præmiefest:**

Vi bestiller det samme mad som sidste år. Torben bestiller. Vi får hjælp til servering og oprydning. Der er skrevet forkert på en af diplomerne. Sanne kontakter kredsens for rettelse.

#### **7. Tilbud fra elektriker:**

Vi giver medlemmerne mulighed for elattest fra 2 firmaer.

#### **8. Påtaler:**

Torben kigger på dem.

#### **9. Samliv og lejekontrakt.**

Sanne har indhentet papirer fra forbundet, og det fremgår at samlevende skal have samme adresse på hjemadressen i 2 år før de kan skrives på lejekontrakten i haven.

#### **10. Ulovligt byggeri:**

Fremover skal huse med ulovligt byggeri behandles af bestyrelsen før salg.

#### **11. Kontorvagter/fællesarbejde:**

**23/8: Emil, 30/8: Sanne, 26/9 bliver udbudt på nettet.**

**Fællesarbejde 27.8: Emil**

#### **12. Evt:**

**Næste møde: Torsdag d. 8.9.kl. 18.30**