

Referat af bestyrelsesmøde i H/F Klausdalsbro 12. juli 2022

Til stede: Sanne, Torben, Lotte, Peter, Hassan, og Laura.

Afbud: Yvette, Emil.

1. Godkendelse af referater: Referat fra d. 12.7.22 godkendt.

2. Orientering fra kassereren:

Vi har fået lavet billardet. Disneyaftenen for børnene kostede kr. 732,-.

Ved forhandling er tilbuddet på beskæring af kastanjen 9.300,-. Den bliver beskåret i august.

I Arbejdernes landsbank har Torben aftalt, at vores formuekonto bliver lagt sammen med klubkontoen. Formuekontoen bliver kontoen for en ny Mobilpay erhverv, som er nyoprettet. Den kan bruges til sommerfest og skovtur.

Der mangler regninger fra Human for køb til Huset.

3. Orientering fra Huset:

Der var manglende rengøring af ovnene mv. efter fredagsbar d. 1.7. Der gjorde det ikke bedre, at der er maler i køkkenet og at billardet har fået nyt klæde.

Det har givet anledning til en del mailkorrespondance og utilfredshed.

Handicaptoliettet skal repareres.

4. Orientering fra formanden:

Ønsker salg:

Have 5, 49, 107, 145, 179, 189 og 213

Der er fortsat en del der ikke har klippet hæk. De har fået det 3. brev. Hvis de ikke reagerer, bliver der sat gartner på og regningen skal betales som pengepligtig ydelse senest med efterårslejen.

Have 64 har været uden strøm. Det gælder sandsynligvis også have 63. Måske er der gravet et kabel over.

Vi skal give påtale til dem der ikke har postkasse. Det registrerer ukrudtsudvalget.

Muligvis er det nødvendigt med lås på traileren. Vi ser tiden an.

Havekonsulenten kommer 18.7.

5. Sommerfest.

Budgettet er på 30.000,-. Sanne ønsker det mere udførligt.

Næste møde omhandler kun sommerfesten.

6. Fællesarbejde

Udsættes

7. Lejekontrakt/at være par uden at bo sammen

Det er blevet mere almindeligt at ældre par er samlevende uden at de har fællesadresse. I vores vedtægter står at samlevende har ret til at være på lejekontrakten. Der står ikke at det er et krav, at man er samboende.

Imidlertid bliver det fortolket hos os således, at man skal være samboende i 2 år, med fælles adresse før man kan komme på lejekontrakten. Det er muligvis ikke muligt at ændre pga. lejeloven. Det undersøges med Forbundet og Kramme.

8. Tilbud fra elektrikere

Undersøges nærmere. Tages op igen.

9. Placering af petanquebane.

Efter besigtigelse af banen, ønskes den flyttet til placering ved kastanjetræet. Yderste bed fjernes. Udvalget laver banen evt. med hjælp fra Flemming.

10. Byggregler

Udsættes.

11. Kommissorier

Tages op på næste møde.

12. Kontorvagter/fællesarbejdsvagter

Kontorvagter : Er aftalt.

Fællesarbejdsvagter : Er aftalt med flere bytninger

13. Evnt.

Forslag om udvalg omkring Vild med vilje haverne. Tages op senere.

Torben vil kontakte Herlev kommune omkring yderligere tømning af kuberne, hvis det er muligt.

Næste møde: 27.7. 22 kun om sommerfesten - 10.8.22 ordinært møde

Følgende er flyttet til dette møde: Ulovligt byggeri ved salg, kommissorier ,byggeregler, tilbud fra elektrikere, fællesarbejde.

Susanne Boel Torben Villestoft Yvette Skou- Lundquist

Liselotte Christiansen Peter Raben Laura Lauritsen

Emil Tribler Hassan Essabar